INFORME SEMANAL

Semana Número: 11 Del: 5 de febrero de 2024 Al: 11 de febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 68 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE LA MESA SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: ¨REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. GRUPO 1¨.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	7,54%	96,39%
Valor básico de la Obra	$ 2.389.542,95	$ 30.547.486,11

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 31.691.551,11

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 de 2023
Valor Inicial:	600.182.493,03
Valor Actualizado:	600.182.493,03
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	106.896.795,60
Valor Actualizado:	106.896.795,60
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

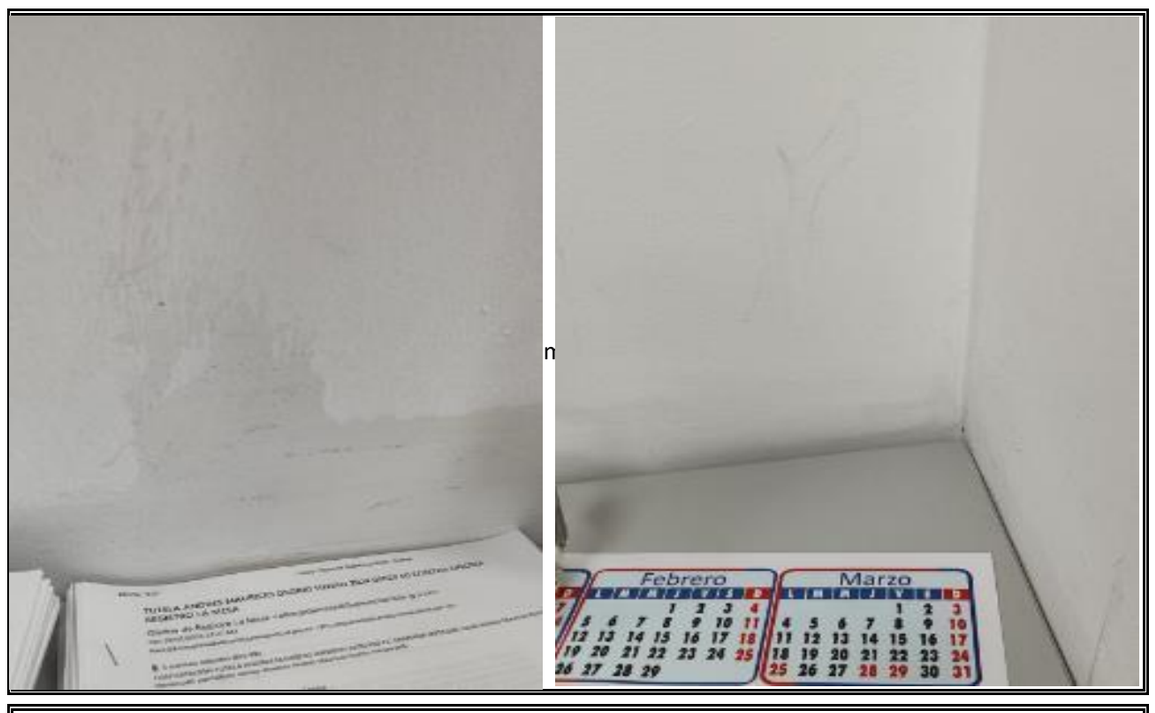
IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

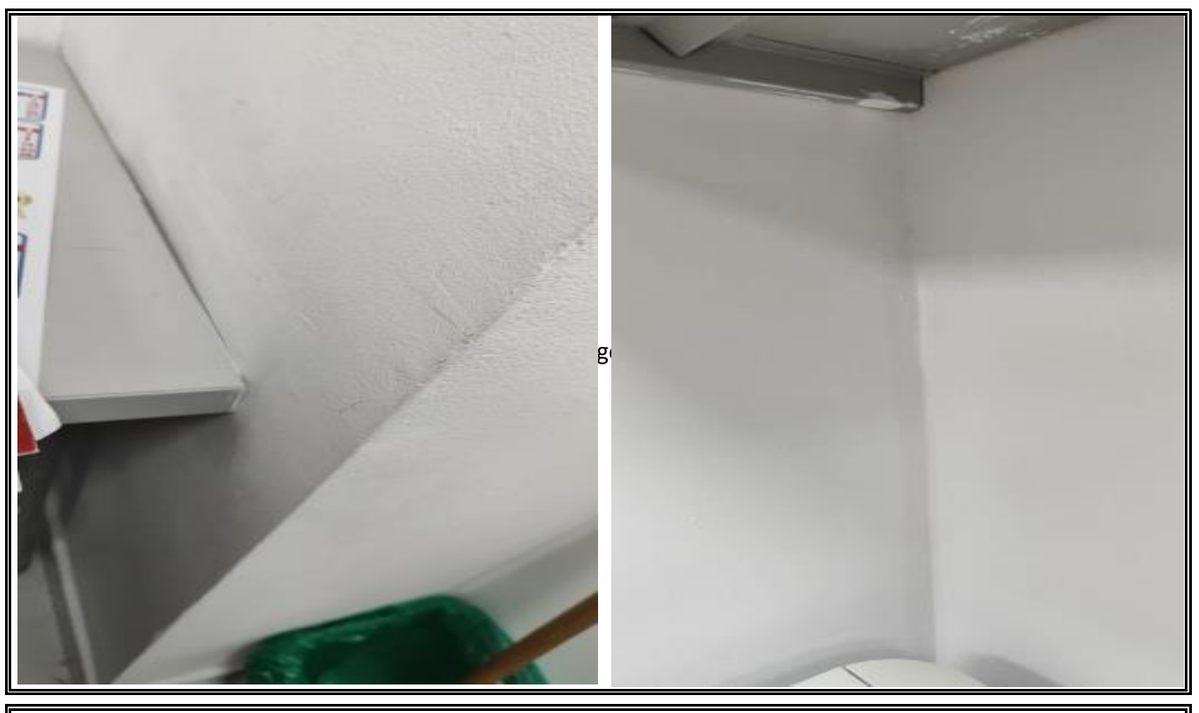
AVANCE

Actividades Finalizadas en esta sede. Falta subsanar detalles de la canal; no había llovido durante este tiempose evidenciaron observaciones y se debe ajustar la pendiente.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Observaciones pendientes por subsanar por parte del Contratista relacionadas con remates de pintura en diversas Áreas.



Comentario: Observaciones pendientes por subsanar por parte del Contratista relacionadas con remates de pintura en diversas Áreas.

Comentario: Observaciones pendientes por subsanar por parte del Contratista relacionadas con desmnache de pintura en marcos de puertas y ventanas, luminarias, entre otros elementos.

Comentario: Observaciones pendientes por subsanar por parte del Contratista relacionadas con desmnache de pintura en marcos de puertas y ventanas, luminarias, entre otros elementos.

Comentario: Observaciones pendientes por subsanar por parte del Contratista relacionadas con desmnache de pintura en marcos de puertas y ventanas, luminarias, entre otros elementos.

Comentario: Observaciones pendientes por subsanar por parte del Contratista relacionadas con aplicación uniforme de estuco y pintura en superficies de muro en diversos espacios.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Arq. OMAR ANDRES CAMPOS M. Matrícula No.:A25012004-80055117 CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 11 Del: 5 de febrero de 2024 Al: 11 de febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 68 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE PACHO SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: ¨REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. GRUPO 1¨.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	10,23%	93,28%
Valor básico de la Obra	$ 7.195.450,68	$ 65.610.130,95

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	93,12%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 65.497.592,13

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 de 2023
Valor Inicial:	600.182.493,03
Valor Actualizado:	600.182.493,03
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	106.896.795,60
Valor Actualizado:	106.896.795,60
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

IMAGEN OFICINA

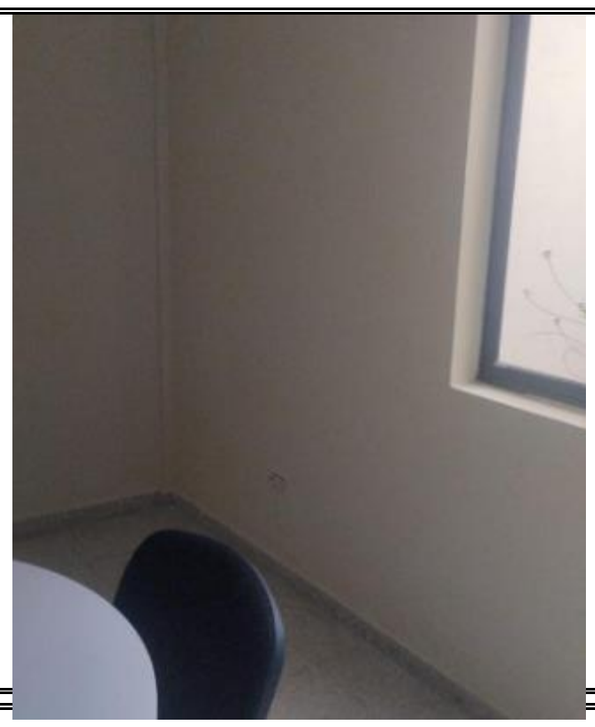
IMAGEN OFICINA

AVANCE

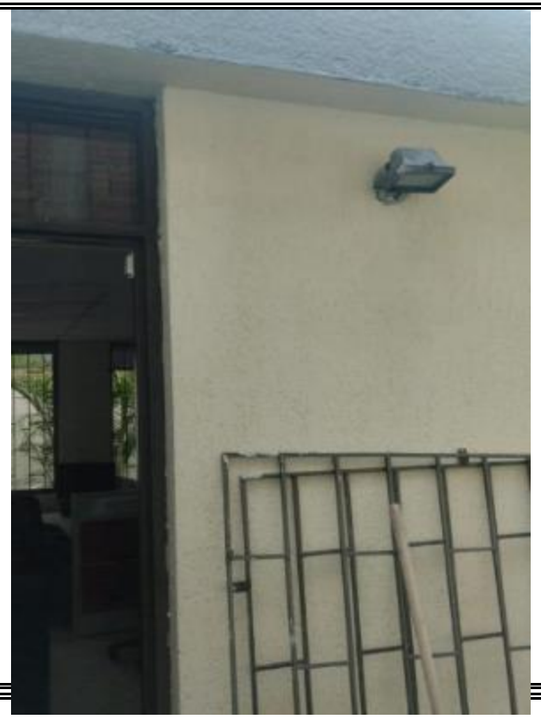
Durante la semana de reporte, se informa que se realizan las actividades de: pinturas, resanes, aviso de la fachada, Terminar recorrido cubierta; las cuales no se les pondera porcentaje de avance, hasta que no sean subsanadas las observaciones emitidas por la Interventoría de parte del Contratista. Personal en Obra: 1 Oficial de Acabados, 1 Ayudante.

IMAGENES AVANCE

Comentario: Remate detalles de pintura zonas de circulación.



Comentario: Remate detalles de pintura Oficina Registrador.



Comentario: Remate detalles de pintura zonas de circulación.

Comentario: Suministro e instalación de sanitarios. Aplicación de boqullla a aparatos sanitarios y enchape cerámico de piso.

Comentario: Aplicación remates de estuco y de pintura en superficies de muro Oficinas Administrativas.

Comentario: Limpieza de canales de cubierta.

,

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Arq. OMAR ANDRES CAMPOS M. Matrícula No.:A25012004-80055117 CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 11 Del: 5 de febrero de 2024 Al: 11 de febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 68 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ZIPAQUIRÁ SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: ¨REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. GRUPO 1¨.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	7,04%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 1.998.993,32	$ 28.394.791,42

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	95,57%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 27.136.902,16

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 de 2023
Valor Inicial:	600.182.493,03
Valor Actualizado:	600.182.493,03
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	106.896.795,60
Valor Actualizado:	106.896.795,60
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

IMAGEN OFICINA

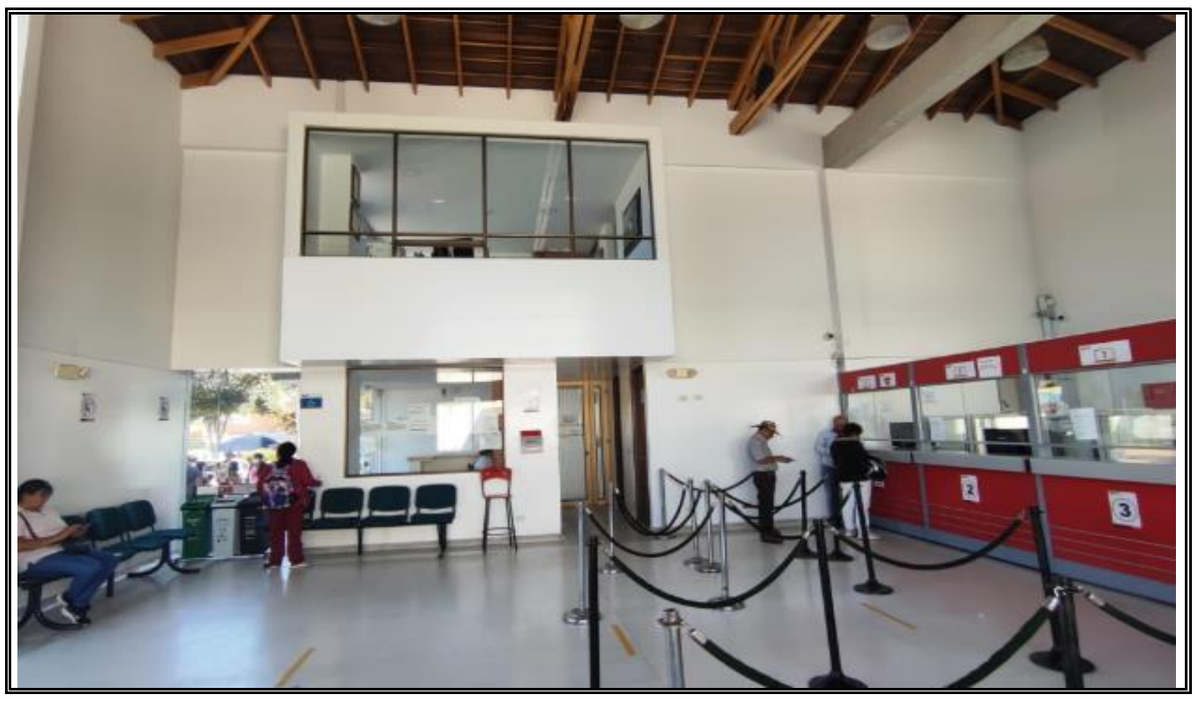
IMAGEN OFICINA

AVANCE

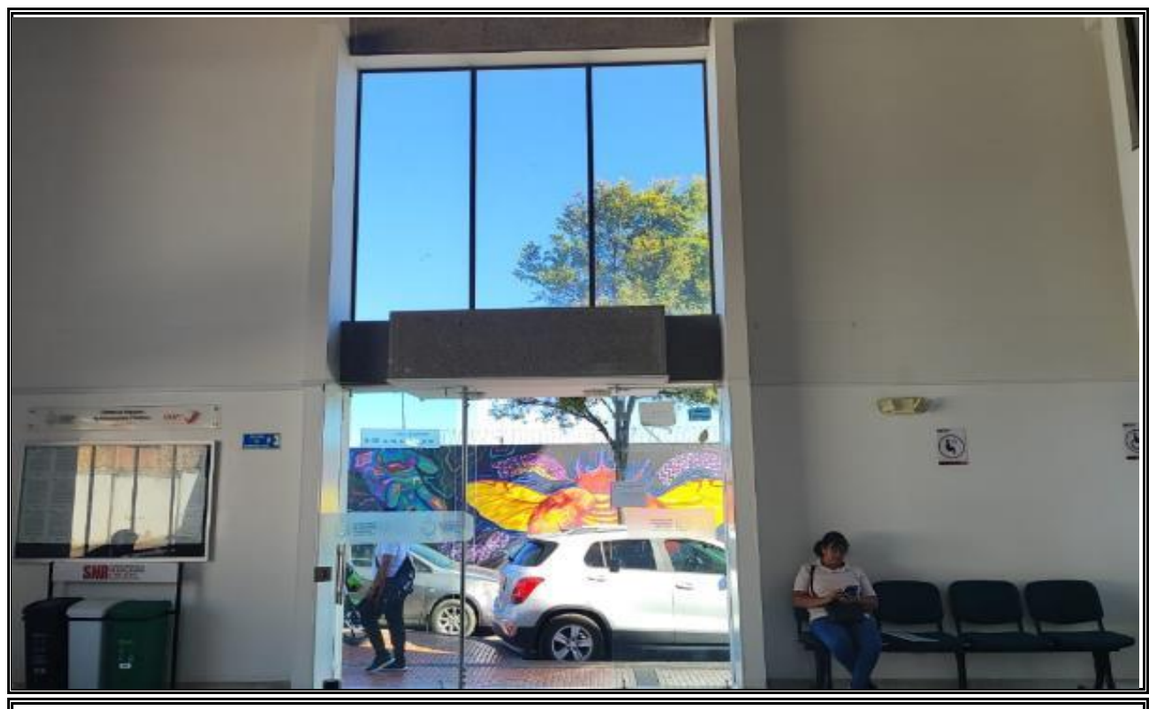
Actividades Finalizadas en esta sede.

IMAGENES AVANCE

Comentario: Subsanación de remates de estuco y pintura en área de atención al público.



Comentario: Subsanación de remates de estuco y pintura en área de atención al público.



Comentario: Subsanación de remates de estuco y pintura en área de atención al público.

Comentario: Subsanación de remates de estuco y pintura en área de Balcón.

Comentario: Subsanación de remates de estuco y pintura en área de Balcón.

Comentario: Subsanación de remates de estuco y pintura en cielo rasos.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Arq. OMAR ANDRES CAMPOS M. Matrícula No.:A25012004-80055117 CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 11 Del: 5 de febrero de 2024 Al: 11 de febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 68 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE GACHETÁ SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: ¨REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. GRUPO 1¨.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,19%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 2.474.214,99	$ 77.561.598,53

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,76%	63,47%
Valor básico de la Obra	$ 589.468,15	$ 49.228.346,59

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 de 2023
Valor Inicial:	600.182.493,03
Valor Actualizado:	600.182.493,03
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	106.896.795,60
Valor Actualizado:	106.896.795,60
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Se llevó a cabo la ejecución de las siguientes actividades: Brillo de letras fachada principal. Impermeabilización de muros en ladrillo en Áreas: Oficinas Administrativas. Oficina de Abogados. Impermeabilización de viga canal de cubierta. Mantenimiento y cambio de cubiertas. Lavado de fachada. Limpeza y desmanche de pisos en gres en Áreas: Administrativa, de Archivo y Circulaciones. Cambio de cielo rasos. Personal en Obra: 1 Maestro 2 Oficial de Acabados, 2 Ayudantes.

IMAGENES AVANCE

Comentario: Impermeabilización de muros en ladrillo en Áreas: Oficinas Administrativas.

Comentario: Impermeabilización de muros en ladrillo en Áreas: Oficina de Abogados.

Comentario: Limpeza y desmanche de pisos en gres en Áreas: Administrativa.

Comentario: Impermeabilización de viga canal de cubierta.

Comentario: Impermeabilización de viga canal de cubierta.

Comentario: Impermeabilización de muros en ladrillo en Áreas: Oficinas Registrador.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Arq. OMAR ANDRES CAMPOS M. Matrícula No.:A25012004-80055117 CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 11 Del: 5 de febrero de 2024 Al: 11 de febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 68 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE GUADUAS SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: ¨REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. GRUPO 1¨.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	12,05%	69,86%
Valor básico de la Obra	$ 9.305.415,89	$ 53.948.245,15

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 77.223.368,38

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 de 2023
Valor Inicial:	600.182.493,03
Valor Actualizado:	600.182.493,03
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	106.896.795,60
Valor Actualizado:	106.896.795,60
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

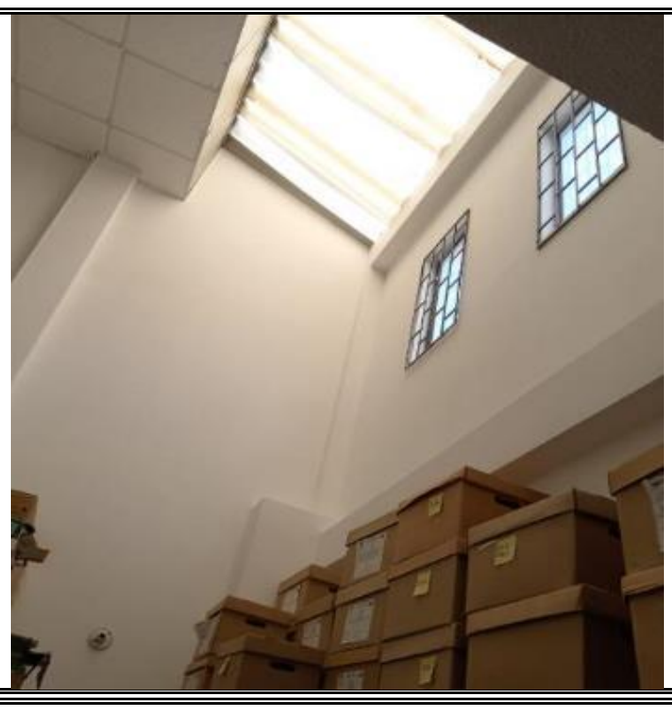
AVANCE

Actividades Finalizadas en esta sede.

IMAGENES AVANCE

Comentario: Remate de acabados y de enchape cerámico de piso y pared en Cuarto de Aseo, con observaciones subsanadas por parte del Contratista.

Comentario: Suministro e instalación mobiliario de madera en área de Cocina.



Comentario: Remate de acabados en Área de Bodega - Archivo, con observaciones subsanadas por parte del Contratista.

Comentario: Remates en cilelo raso de Cocina con observaciones subsanadas por parte del Contratista.

Comentario: Emboquillado enchape cerámico de pared en Área de Lavadero.

Comentario: Remates en cilelo raso de Pasillo con observaciones subsanadas por parte del Contratista.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Arq. OMAR ANDRES CAMPOS M. Matrícula No.:A25012004-80055117 CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 11 Del: 5 de febrero de 2024 Al: 11 de febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 68 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE CHIQUINQUIRÁ SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: ¨REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. GRUPO 1¨.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	12,06%	89,41%
Valor básico de la Obra	$ 10.548.959,02	$ 78.207.498,03

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	1,99%	91,06%
Valor básico de la Obra	$ 1.740.665,71	$ 79.650.763,57

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 de 2023
Valor Inicial:	600.182.493,03
Valor Actualizado:	600.182.493,03
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	106.896.795,60
Valor Actualizado:	106.896.795,60
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Se llevó a cabo la ejecución de las siguientes actividades: Demolición enchape de baños, falta instalar enchape.
Se realizó remates en el acceso. Lavado de fachadas. Aplicación de pintura en superficies de pared en Áreas varias a nivel general. Aplicación de tratamiento anti-humedad y resane de humedades en superficies pared de: Balcones, Oficinas admiistrativas, Áreas Perimetrales a la sede y Circulaciones. Personal en Obra: 1 Maestro General, 1 Oficial de Acabados, 2 Ayudantes.

,

Comentario: Demolición de pañete y aplicación pañete impermeabilizado y aditivos para mitigar problemas de humedad en balcones.

Comentario: Aplicación de estuco y pintura en superficies de pared en acceso a Oficnas Administrativas.

Comentario: Aplicación de estuco y pintura en superficies de pared en acceso a Oficnas Administrativas.

Comentario:Demolición de pañete y aplicación pañete impermeabilizado y aditivos para mitigar problemas de humedad en balcones. Demolición de pañete y aplicación pañete impermeabilizado y aditivos para mitigar problemas de humedad en balcones.

Comentario: Aplicación de estuco y pintura en superficies de pared en acceso a Oficnas Administrativas.

Comentario: Demolición de pañete y aplicación pañete impermeabilizado y aditivos para mitigar problemas de humedad en balcones.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Arq. OMAR ANDRES CAMPOS M. Matrícula No.:A25012004-80055117 CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 11 Del: 5 de febrero de 2024 Al: 11 de febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 68 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE CÁCHIRA SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: ¨REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. GRUPO 1¨.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,06%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 17.547,99	$ 29.246.647,32

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	9,55%	91,12%
Valor básico de la Obra	$ 2.793.054,82	$ 26.649.545,04

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 de 2023
Valor Inicial:	600.182.493,03
Valor Actualizado:	600.182.493,03
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	106.896.795,60
Valor Actualizado:	106.896.795,60
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Suministro e instalación de baranda en acero inoxidable. Impermeabilización de viga canal de cubierta. Aplicación remates de pintura en superficies de pared en Áreas varias a nivel general. Falta completar cielo raso en PVC, Baranda acero inoxidable, Pinturas y resanes en sectores varios. Personal en Obra: 1 Maestro General, 2 Oficiales de Acabados, 2 Ayudantes.

IMAGENES AVANCE

Comentario: Resane, aplicación de estuco y pintura a superficies de muro en Oficinas Administrativas.

Comentario: Aplicación pintura esmalte marcos de ventanas fachada principal.

Comentario: Aplicación pintura esmalte marcos de ventanas área de atención al usuario.

Comentario: Resane, aplicación de estuco y pintura a superficies de fachada principal.

Comentario: Emboquillado enchape cerámico de piso sobre circulaciones.

Comentario: Preparación suo¡perficie de cubierta para aplicación de sistema impermeabilizante.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Arq. OMAR ANDRES CAMPOS M. Matrícula No.:A25012004-80055117 CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 11 Del: 5 de febrero de 2024 Al: 11 de febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 68 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ESPINAL SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: ¨REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. GRUPO 1¨.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	28,32%	85,50%
Valor básico de la Obra	$ 17.388.846,21	$ 52.498.105,63

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 61.401.293,13

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 de 2023
Valor Inicial:	600.182.493,03
Valor Actualizado:	600.182.493,03
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	106.896.795,60
Valor Actualizado:	106.896.795,60
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

IMAGEN OFICINA

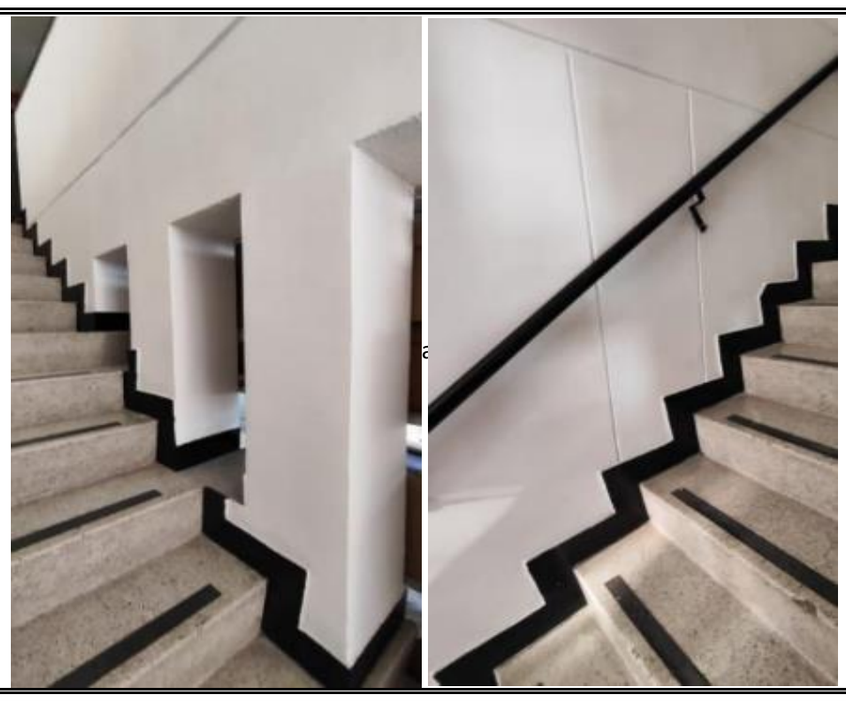
IMAGEN OFICINA

AVANCE

Actividades Finalizadas en esta sede.

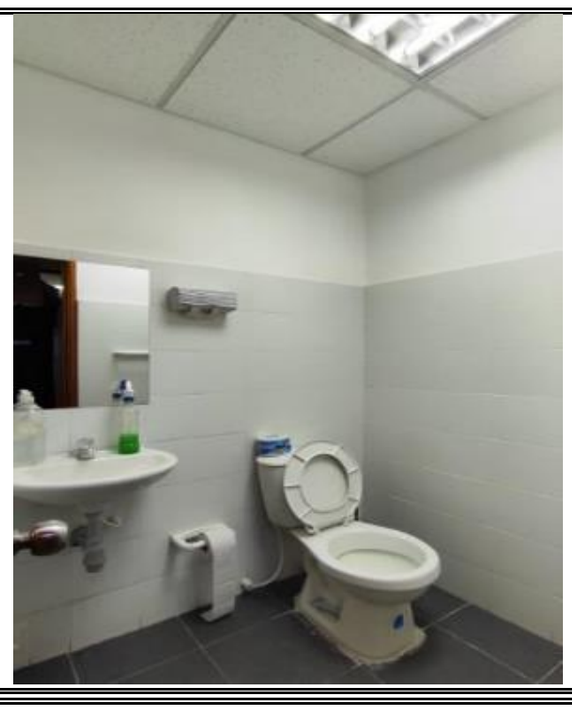
IMAGENES AVANCE

Comentario: Interventoría verifica estado de aplicación de acabados en superficies de muros y cielos rasos de los baños, luego de la instalación de aparatos sanitarios y de la subsanación de observaciones pendientes por ajustar de parte del Contratista.



Comentario: Interventoría verifica estado de aplicación de acabados en áreas de escalera, luego de la subsanación de observaciones pendientes por ajustar de parte del Contratista.

Comentario: Interventoría verifica estado de instalación de luminarias en panel LED 60x60cm, luego de la subsanación de observaciones pendientes por ajustar de parte del Contratista.



Comentario: Suministro e instalación de aparatos sanitarios en Baños.

Comentario: Interventoría verifica estado de aplicación de acabados en áreas de Cocina, luego de la subsanación de observaciones pendientes por ajustar de parte del Contratista.

Comentario: Suministro e instalación de malla de protección (de palomas) para fachada principal.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Arq. OMAR ANDRES CAMPOS M. Matrícula No.:A25012004-80055117 CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 11 Del: 5 de febrero de 2024 Al: 11 de febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 68 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE CHAPARRAL SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: ¨REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. GRUPO 1¨.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	5,70%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 1.594.311,87	$ 27.970.383,68

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 27.970.383,68

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 de 2023
Valor Inicial:	600.182.493,03
Valor Actualizado:	600.182.493,03
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	106.896.795,60
Valor Actualizado:	106.896.795,60
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

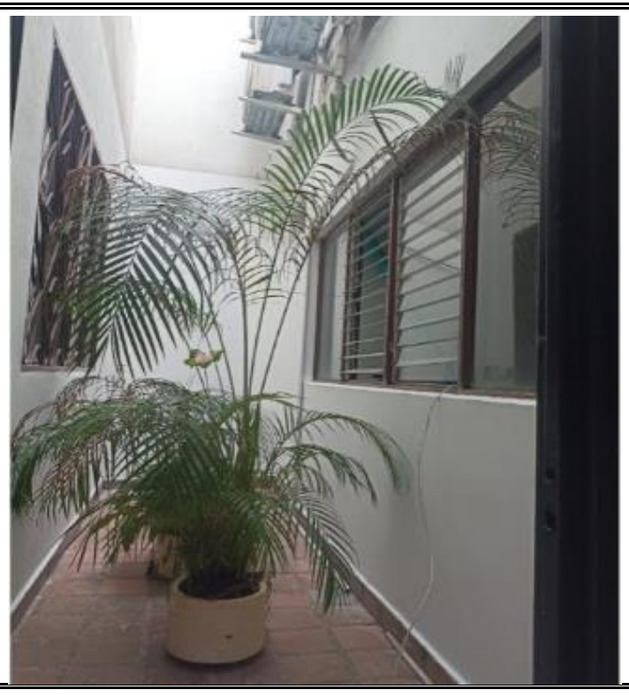
IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

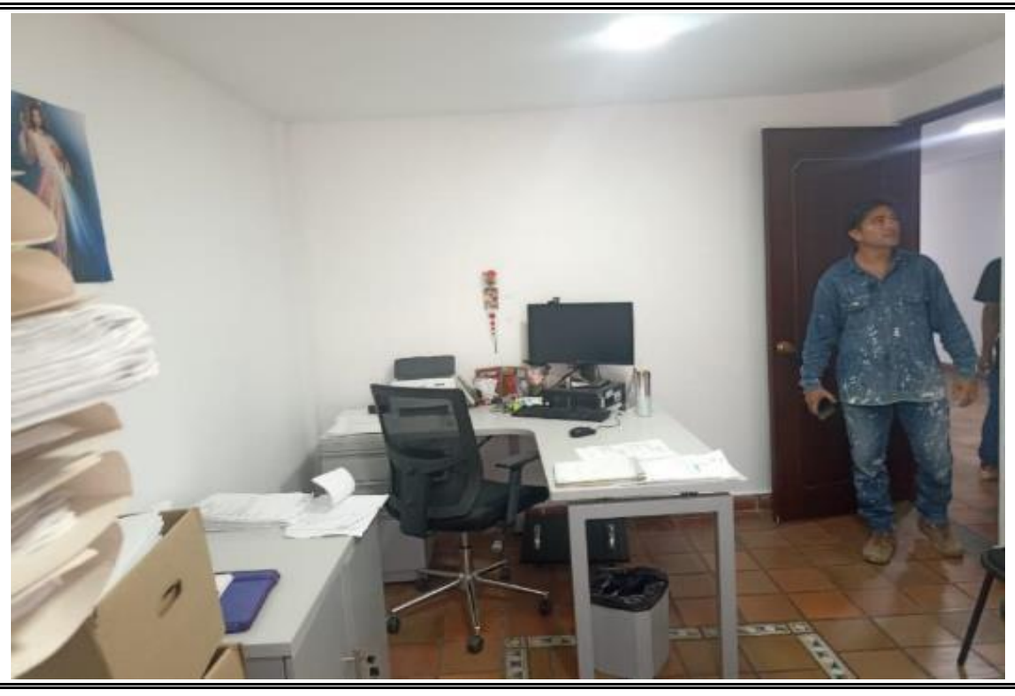
AVANCE

Actividades Finalizadas en esta sede.

IMAGENES AVANCE



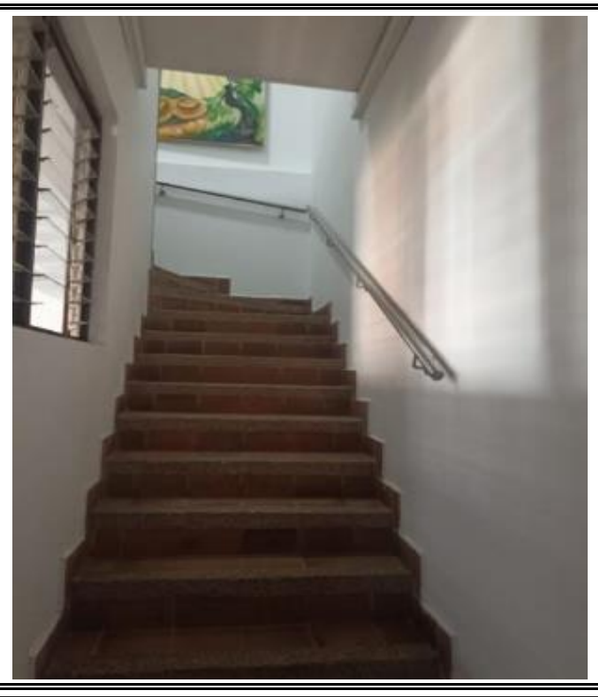
Comentario: Aplicación de acabados, estuco y pintura en circulaciones internas del Piso 1.



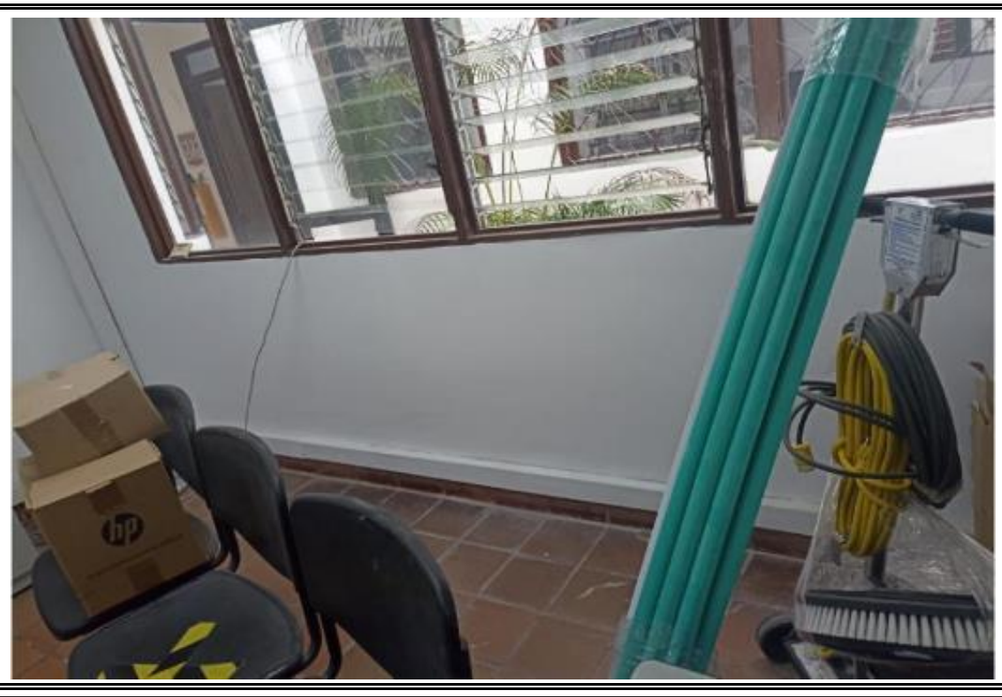
Comentario: Aplicación de acabados y piuntura a superficies de cielo raso y paredes de la oficina del Registrador.

Comentario: Aplicación de acabados, estuco y pintura en Área de Atención al Público. Acopio provisional y retiro de material.

Comentario: Aplicación de acabados, estuco y pintura en oficinas adnministrativas.



Comentario: Aseo General, desmanche de pisos en tablta cerámica de gres en área de escalera.



Comentario: Aplicación de acabados, estuco y pintura en oficinas adnministrativas.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Arq. OMAR ANDRES CAMPOS M. Matrícula No.:A25012004-80055117 CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 11 Del: 5 de febrero de 2024 Al: 11 de febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 68 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE MELGAR SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: ¨REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. GRUPO 1¨.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	25,45%	76,85%
Valor básico de la Obra	$ 21.591.422,42	$ 65.198.460,24

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 84.838.594,98

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 de 2023
Valor Inicial:	600.182.493,03
Valor Actualizado:	600.182.493,03
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	106.896.795,60
Valor Actualizado:	106.896.795,60
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Finalización de actividades en esta sede.

IMAGENES AVANCE

Comentario: Suministro e instalación mobiliario de madera en área de Cocina.

Comentario: Suministro e instalación mobiliario de madera en área de Cocina.

Comentario: Instalación de cubierta faltante en sector Bodega.

Comentario: Emboquillado de enchape cerámico de piso e instalación de sifón de piso en Área de Cocina.

Comentario: Aplicación remates de acabados de fachada.

Comentario: Suministro e instalación flanche de cubierta en sector Bodega.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Arq. OMAR ANDRES CAMPOS M. Matrícula No.:A25012004-80055117 CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 11 Del: 5 de febrero de 2024 Al: 11 de febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 68 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE LA PLATA SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: ¨REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. GRUPO 1¨.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	5,90%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 1.418.765,01	$ 24.046.864,50

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 24.046.864,50

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 de 2023
Valor Inicial:	600.182.493,03
Valor Actualizado:	600.182.493,03
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	106.896.795,60
Valor Actualizado:	106.896.795,60
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

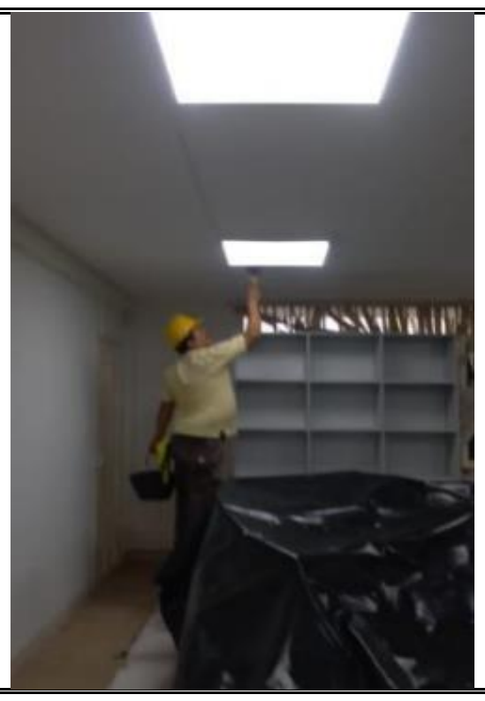
IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

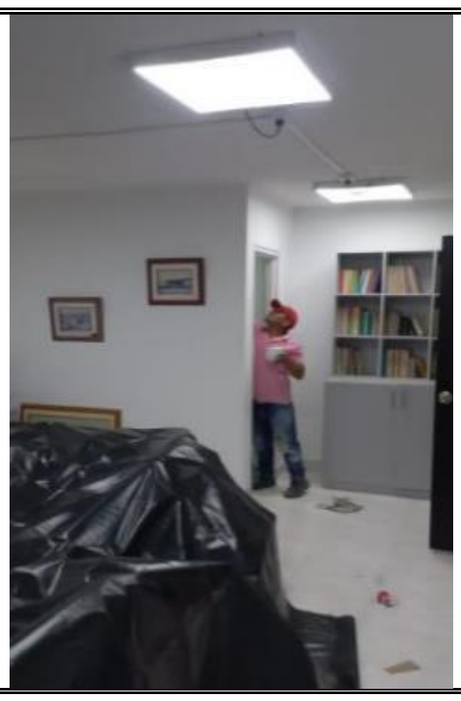
AVANCE

Actividades Finalizadas en esta sede.

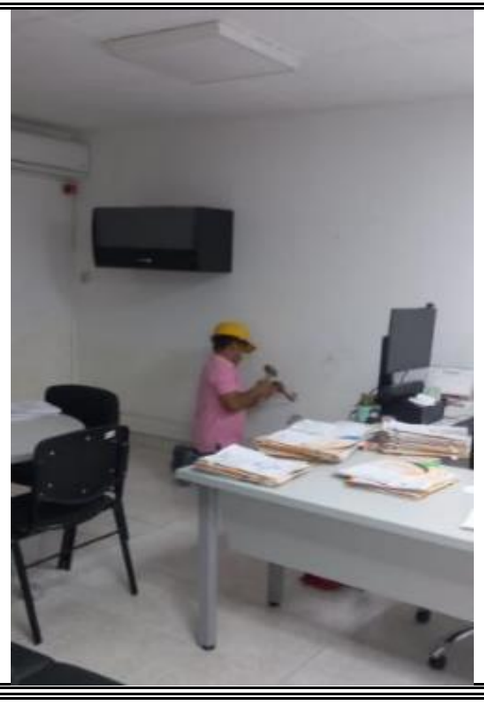
IMAGENES AVANCE



Comentario: Lijado de superficies y Aplicación de pintura en superficies de cielo raso y pared en área de Archivo.

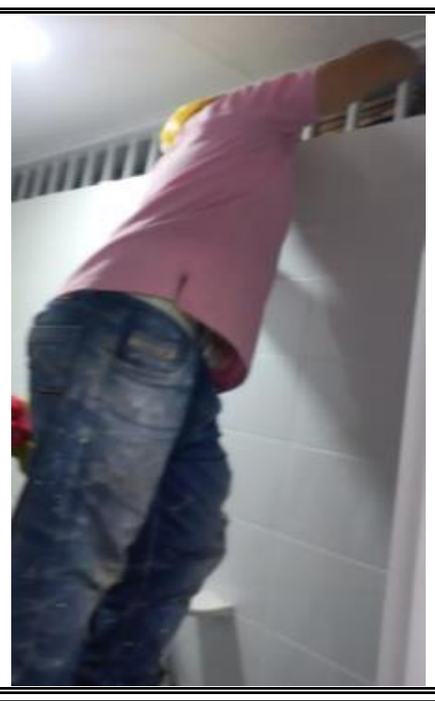


Comentario: Lijado de superficies y Aplicación de pintura en superficies de cielo raso y pared en Oficina del Registrador.

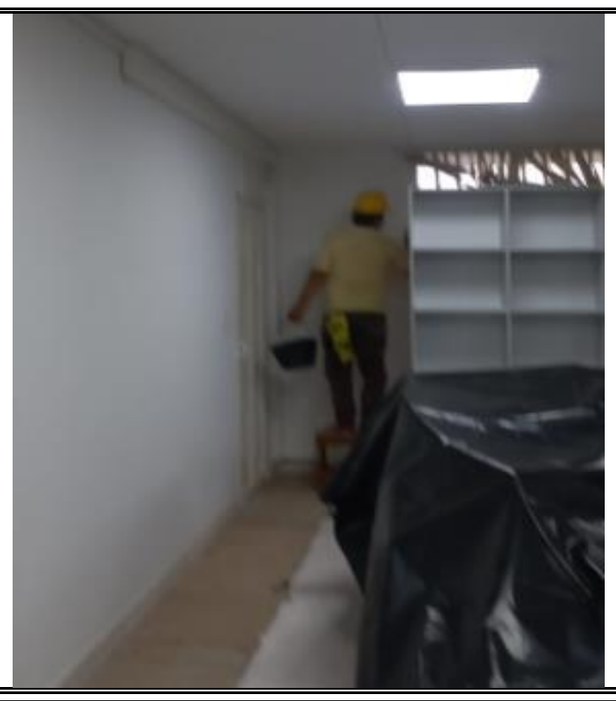


Comentario: Lijado de superficies y Aplicación de pintura en superficies de cielo raso y pared en Oficina del Registrador.

Comentario: Lijado de superficies y Aplicación de pintura en superficies de pared en Patio Posterior.



Comentario: Lijado de superficies y Aplicación de pintura en superficies de cielo raso y pared en Cocina.



Comentario: Lijado de superficies y Aplicación de pintura en superficies de cielo raso y pared en área de Archivo.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Arq. OMAR ANDRES CAMPOS M. Matrícula No.:A25012004-80055117 CND